

ОТЧЕТ

управляющей компании ООО "УК "ДВСПК-Авиа"
по договору управления № Мш-13 от 12.04.2015 года
перед собственниками многоквартирного жилого дома

Матвеевское шоссе 13

за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024г.

Услуга	Начислено всего за 2024г	Оплачено всего за 2024г	Собираемость всего, %
Всего:	785 855,61	714 619,49	90,94
Тех. обслуживание	445 850,32	406 433,84	91,16
Текущий ремонт	216 671,56	197 542,38	91,17
Услуги по управлению МКД	82 725,48	75 421,82	91,17
Тех. газ. Оборудование	16 352,76	14 909,10	91,17
ХВС СОИ МКД	2 525,22	2 271,04	89,93
Э/Э СОИ МКД	19 685,87	16 208,72	82,34
Отведение СОИ МКД	2 044,40	1 832,59	89,64

РАСХОДЫ

Матвеевское шоссе 13

за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024г.

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
1	Жилищные услуги, в т.ч.		
1.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД		
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	75 421,82
	Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования	руб.	14 909,10
	ХВС СОИ МКД	руб.	2 271,04
	Э/Э СОИ МКД	руб.	16 208,72
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	1 832,59
	Организация начислений и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	28 227,47
	Санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории	руб.	103 406,40
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание) профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	274 799,97
Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД		руб.	517 077,11
Итого расходов по текущему ремонту		руб.	36 788,07
Итого расходов по МКД		руб.	553 865,18